

Regionalbahnhof Potsdamer Platz Berlin (unterirdisch)

AUSGANGSLAGE

Die Techdata wurde 1994 mit der Projektsteuerung Verkehrsknoten Berlin, Nord-Süd-Fernbahnverbindung beauftragt. Hierbei handelt es sich um ein komplexes Großprojekt im innerstädtischen Umfeld mit multipersonaler Bauherrschaft und vielen Abhängigkeiten zu Nachbarprojekten – mit Bauen unter Betrieb (Bahn/Straße/Wasserstraßen).
Investitionsvolumen: > Euro 3.000 Mio. Das Gesamtprojekt umfasst sechs Projektlose (PL).
Hier näher beschrieben ist das Los 4 – **Bahnhof Potsdamer Platz Berlin**.

AUFTRAGGEBER

DB ProjektBau GmbH, Niederlassung Ost
Vorhabenträger:
DB Netz AG / DB Station&Service AG

Gesamtvolumen

rd. 190 Mio Euro, mit Risiko 328 Mio Euro

DAS BAUWERK / Charakteristische Angaben

Der Bahnhof liegt unter dem historischen Potsdamer Platz und entsteht als mehrgeschossiges unterirdisches Bauwerk in Stahlbetonbauweise. Er ist mit dem DaimlerChrysler-Hochhaus konstruktiv verbunden. Über vier Einzelstützen werden Lasten von jeweils mehr als 7.500 Tonnen abgetragen.

Unterirdisch ist das Bauwerk über eine Passerelle an den bestehenden S-Bahnhof Potsdamer Platz sowie an die umliegenden Investorenbauten angebunden. In einer besonderen Bahnsteigebene durchdringt die U-Bahnlinie U 3 den Bahnhof.

Durch die architektonische Gestaltung wird der Eindruck eines von Beton und Glas umschlossenen Kristalls vermittelt, der in der Empfangshalle durch spezielle Lichteffekte der "Light Pipes" verstärkt wird.

Empfangshalle (Beton, Stahl, Glas)

Umbauter Raum	117.000 m ³
Beton	58.300 m ³
Verkehrsflächen	9.750 m ²

2 Eingangspavillons (Stahl, Glas)

Umbauter Raum	6.270 m ³
---------------	----------------------

Bahnsteige (2 Stück)

Länge	230 m
Fläche je Bahnsteig	2.800 m ²

Zuwegung (behindertengerecht)

Fahrtreppen	28 Stück
Aufzüge	3 Stück

PROJEKTVERFASSER

IVZ, Berlin, Ingenieurgesellschaft für die Planung der Verkehrsanlagen im Zentralen Bereich

PROJEKTSTEUERUNG

Techdata Projektsteuerung und Projektmanagement im Bauwesen GmbH

Zeitraum: 1994 - 2005



„Light-Pipes“

LEISTUNGEN TECHDATA

Systemgestaltung
Projektstrukturierung,
Führen des
Projektänderungswesens
Projektaufbauorganisation
Organigramme
Funktionendiagramme
Pflichtenhefte
Projektablauforganisation
Regelung Arbeitsabläufe
Information und Kommunikation
Besprechungswesen
Berichtswesen
Öffentlichkeitsarbeit
Projektdokumentation
Vertragswesen
Bauherrenverträge
Honorarverträge
Werkvertragswesen
Kostenmanagement
Kostenplanung
Kostenüberwachung
Lokalisierung von
Einsparpotentialen
Terminmanagement
Terminplanung
Terminüberwachung

